



COMUNE DI CASINA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

DELIBERAZIONE N. 59

In data 27.05.2010

Publicata in data 8 GIU 2010

Prot. n. 337

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 3 IMPIANTI FOTOVOLTAICI A TERRA - APPROVAZIONE ANALISI DI FATTIBILITA' ECONOMICO FINANZIARIA - CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE - SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI E RELATIVO FINANZIAMENTO - SCHEMA DI CONTRATTO PER LA MANUTENZIONE E MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI - PRESA D'ATTO SCHEMA DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E DEL FINANZIAMENTO

L'anno **duemiladieci** addì **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

FORNILI CARLO	Presidente	Presente
CAROLI GIOVANNA	Assessore	Presente
DOMENICHINI GIUSEPPE	Assessore	Presente
RINALDI AFRO	Assessore	Presente
TORRI YURI	Assessore	Presente
GIOVANNINI ETTORE	Assessore	Assente
FERRARI ALBERT	Assessore	Presente

Totale presenti 6

Totale assenti 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. **DR. PASQUALE SCHIANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DR. CARLO FORNILI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERAZIONE G.C. N. 59 DEL 27.05.2010

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 3 IMPIANTI FOTOVOLTAICI A TERRA - APPROVAZIONE ANALISI DI FATTIBILITA' ECONOMICO FINANZIARIA - CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE - SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI E RELATIVO FINANZIAMENTO - SCHEMA DI CONTRATTO PER LA MANUTENZIONE E MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI - PRESA D'ATTO SCHEMA DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E DEL FINANZIAMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la sostenibilità ambientale assume sempre maggiore rilevanza nell'ambito delle politiche pubbliche e particolare attenzione tra i cittadini allarmati dai tassi di inquinamento atmosferico;
- la necessità di preservare l'ambiente costituisce un obiettivo strategico che le istituzioni pubbliche (internazionali, europee e nazionali) si pongono per la salvaguardia dell'ambiente e di conseguenza erogano incentivi significativi per favorire la diffusione della produzione di energia mediante l'impiego di fonti rinnovabili, cioè quelle sorgenti di energia non esauribili;

CONSIDERATO che:

- il legislatore nazionale con l'emanazione del D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387, in attuazione della direttiva comunitaria 2001/77/CE, concernente la promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili, ha inteso dare un forte impulso alla produzione di elettricità attraverso incentivi economici correlati all'obiettivo del raggiungimento di produzione di energia elettrica da fonte solare pari a 1200 Mw entro il 2010;
- la Regione Emilia Romagna, con Legge regionale n. 26 del 23 dicembre 2004, ha approvato la programmazione energetica territoriale le cui norme di attuazione, contenute nella Delibera del consiglio regionale n. 141 del novembre 2007, fissano gli obiettivi di riduzione dei gas serra e di produzione di energia da fonti alternative per il prossimo triennio, sottolineando che il settore pubblico deve svolgere un ruolo esemplare nel contribuire al raggiungimento del risultato, attivandosi con strategie e scelte coerenti;

RILEVATO che:

- il contesto normativo attuale è particolarmente favorevole per gli Enti locali in quanto, essendo riconosciuti quali soggetti in grado di garantire un significativo sviluppo alla produzione di energia da fonti rinnovabili sui propri territori, viene loro riconosciuta la tariffa incentivante più elevata;
- la tariffa incentivante che viene erogata dal Gestore Servizi Elettrici, in vigore fino al 31.12.2010, per gli Enti locali è prevista nella misura massima, indipendentemente dalla tipologia di impianto realizzato, pari, fino al a 0,422 € per kwh di energia prodotta, maggiorata per i Comuni in fascia demografica inferiore a 5.000 abitanti di un ulteriore 5%;
- l'incentivo viene erogato dal GSE a valore costante per un periodo di 20 anni;

VALUTATO che, alla luce delle condizioni sopra espresse, l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno procedere alla realizzazione di n. 3 impianti fotovoltaici a terra su aree ritenute idonee allo scopo situate nelle località Migliara, Leguigno e Cortogno;

CONSIDERATO che l'intervento di cui sopra prevedeva una spesa complessiva di €. 5.350,000,00 di cui €. 4.399,601,98 comprensivi di €. 85.000,00 per oneri riguardanti la sicurezza ed €. 950.398,02 per somme a disposizione;

RITENUTO altresì opportuno mantenere uno stretto collegamento tra la realizzazione degli impianti e il loro mantenimento in efficienza, in quanto è dalla capacità di produzione di energia degli stessi che derivano i ricavi del conto energia e della cessione al GSE dell'energia prodotta, ricavi che consentono di corrispondere i canoni di leasing al soggetto finanziatore;

VALUTATO che per rendere strettamente correlate le attività di tutti i soggetti coinvolti nell'operazione si rende opportuno procedere all'affidamento della manutenzione degli impianti e del loro mantenimento in efficienza per la durata di anni 20 al soggetto realizzatore, per un importo stimato in complessivi €. 520.000,00 al netto di IVA;

DATO ATTO che le spese di realizzazione delle opere verranno interamente finanziate con apporto di capitali privati e che pertanto i lavori verranno affidati con la procedura di Leasing pubblico in costruendo, prevista dall'art. 160 bis del D.Lgs. 163/2006 t.v.;

VISTA la propria deliberazione n. 52/2010 con la quale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 128 del D.Lgs. 163/2006 testo vigente, si provvedeva ad approvare il progetto preliminare dei lavori di "costruzione di n. 3 impianti fotovoltaici a terra" da eseguirsi nelle località Migliara, Leguigno e Cortogno del Comune di Casina, appositamente predisposto dal Responsabile del 3° Settore;

VISTA altresì la deliberazione C.C. n. 28/2010 con la quale si provvedeva ad integrare la relazione previsionale e programmatica 2010/2012 nonché il bilancio pluriennale, approvati con atto C.C. n. 27/2010 ed il Programma triennale LL.PP. 2010/2012 ed elenco annuale 2010, approvato con atto C.C. n. 26/2010 con l'inserimento del predetto intervento;

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n. 58/2010 con la quale si provvedeva a prendere atto delle dichiarazioni di assenso dei privati proprietari delle aree interessate dai lavori di che trattasi, alla cessione delle stesse in diritto di superficie al Comune di Casina, al prezzo forfetario concordato di €. 5.000,00 annui ciascuno che verranno interamente versati applicando un tasso di attualizzazione pari al 5% e così per un importo complessivo di €. 70.000,00 ciascuno, soggetto a finanziamento, come risulta dal Quadro economico di progetto;

VISTI infine gli elaborati di seguito elencati appositamente predisposti dal Responsabile del 3° Settore, tenuto conto della specifica tipologia e categoria dell'intervento e precisamente:

- analisi di fattibilità economico finanziaria da cui risulta la sostenibilità dell'investimento;
- capitolato speciale prestazionale per la costruzione di n. 3 impianti fotovoltaici a terra;
- schema di contratto di appalto dei lavori e del relativo finanziamento;
- schema di contratto per la manutenzione e il mantenimento in efficienza degli impianti;
- schema bando di gara;

RITENUTO che gli stessi rispondenti agli indirizzi forniti dall'Amministrazione e pertanto meritevoli di approvazione;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione il responsabile del settore per la regolarità tecnica ed il ragioniere com.le per la regolarità contabile, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime legalmente espressa,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni meglio esposte in narrativa, gli elaborati di seguito elencati, appositamente predisposti dal Responsabile del 3° Settore, tenuto conto della specifica tipologia e categoria dell'intervento, elaborati che se anche non materialmente allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
 - analisi di fattibilità economico finanziaria;
 - capitolato speciale prestazionale;
 - schema di contratto di appalto dei lavori e del relativo finanziamento;
 - schema di contratto per la manutenzione e il mantenimento in efficienza degli impianti;
2. **DI RICOMPREDERE** le attività di mantenimento in efficienza degli impianti nell'appalto in argomento, soggette a offerta in sede di gara, per le motivazioni sopra espresse;
3. **DI PRENDERE ATTO** altresì, approvandolo, dello schema di bando per l'affidamento dei lavori e del finanziamento di che trattasi, nonché delle attività di mantenimento in efficienza degli impianti con la procedura di Leasing pubblico in costruendo, prevista dall'art. 160 bis del D.Lgs. 163/2006 t.v.,
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore interessato la predisposizione di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;
5. **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI CASINA
(Provincia di Reggio Emilia)

PARERI ART. 49 – D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Il sottoscritto Geom. Fabio Ruffini - Tecnico Comunale – in qualità di responsabile del Settore interessato alla proposta in oggetto, ha espresso parere FAVOREVOLE in ordine alla sua regolarità tecnica.

Tecnico Comunale
F.to Geom. Fabio Ruffini

Il sottoscritto Mattioli Rag. Maurizio – Il Ragioniere Capo - in qualità di responsabile del Settore interessato alla proposta in oggetto, ha espresso parere FAVOREVOLE in ordine alla sua regolarità contabile.

Il Ragioniere Capo
F.to Mattioli Rag. Maurizio

Di quanto sopra è redatto il presente verbale. Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DR. CARLO FORNILI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. PASQUALE SCHIANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, come da analogha dichiarazione dell'addetto all'albo pretorio, certifica che il presente estratto del processo verbale è stato affisso, in copia conforme, all'albo pretorio di questo Comune dal 8 GIU 2010 e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Reg. Pubbl. n. _____

Il Segretario Comunale
F.to DR. PASQUALE SCHIANO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. PASQUALE SCHIANO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 8 GIU 2010 al 23 GIU 2010 come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.
- È stato trasmesso l'elenco, con lettera n. 3379 in data 8 GIU 2010, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 267/2000;
- È stata trasmessa con lettera n. _____ in data _____, al Prefetto così come prescritto dall'art. 135 del D.Lgs. 267/2000;
- È stata trasmessa, con lettera n. _____ in data _____, al CO.RE.CO. a richiesta dei Signori Consiglieri per il controllo nei limiti delle illegittimità denunciate ai sensi dell'art. 127 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000
- È stata trasmessa, con lettera n. _____ in data _____, al CO.RE.CO. per iniziativa della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 127 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 27.05.2010

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000);
- decorsi 30 giorni dalla trasmissione al CO.RE.CO. (art. 134 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000):
- dell'atto, in data _____
- dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio trasmessi in data _____ con prot. n. _____ senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimenti di annullamento.
- Avendo il CO.RE.CO. comunicato con nota del _____ di non avere riscontrato vizi di legittimità nella seduta del _____ n. _____

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA ANNULLATA DAL CO.RE.CO. nella seduta del _____ n. _____ avendo riscontrato vizi di legittimità / competenza

27 MAG 2010

Casina, li _____

Il Segretario Comunale
F.to DR. PASQUALE SCHIANO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. PASQUALE SCHIANO