



COMUNE DI CASINA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

P.zza IV Novembre, 3 - 42034 CASINA (Reggio Emilia) Tel. 0522/604711 - Telefax 0522/609464 - P.IVA 00447820358

6

ATTO DEL RESPONSABILE SETTORE 3° - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO n. 6 del 19.12.2017

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA MODULISTICA INTEGRATIVA A QUELLA DEI TITOLI EDILIZI PER L'ATTUAZIONE DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' PER LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA NEL SETTORE DELL'EDILIZIA PRIVATA E DELL'URBANISTICA, STIPULATO TRA COMUNE E PREFETTURA DI REGGIO EMILIA E DISPOSIZIONI ORGANIZZATIVE.

IL RESPONSABILE SETTORE 3^ USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con atto di C.C. n. 22 del 18.04.2017 è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2017 - 2019 (ex D.Lgs. 118/2011 - ex D.Lgs. 126/2014) nonché la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017 - 2019;
- con atto di G.C. n. 41 del 18.04.2017, si è provveduto ad affidare le risorse finanziarie bilancio 2017 ai Responsabili di Settore nonché ad approvare gli obiettivi da assegnare a ciascun Responsabile - P.E.G. - Piano Economico Gestionale;
- con decreto del Sindaco n. 6 del 20.07.2017 si è provveduto ad assegnare la titolarità della posizione organizzativa di Responsabile del 3° Settore - cat. D - alla sottoscritta Erika Mora;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 82 del 16/06/2016 il Comune di Casina ha aderito al protocollo di legalità con la Prefettura di Reggio Emilia;
- che il Protocollo di legalità denominato "*Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dell'edilizia privata e dell'urbanistica*" è stato sottoscritto dai Sindaci dei Comuni della Provincia di Reggio Emilia e dalla Provincia stessa in data 22.06.2016;
- con delibera di C.C. n. 73 del 13.10.2016 è stata approvata la convenzione tra i Comuni della Provincia di Reggio Emilia e la provincia stessa per la costituzione di un ufficio associato legalità (UAL) di supporto alle attività connesse al protocollo di legalità;

Premesso inoltre che:

- con delibera di G.C. n. 134 del 28.11.1027 sono state recepite le disposizioni organizzative per l'attuazione del protocollo di legalità ed è stato approvato l'allegato B) contenente le modalità procedurali e disposizioni organizzative con cui dare operatività al Protocollo di Legalità con particolare riferimento ai Permessi di Costruire (PDC) e al 20% delle Segnalazioni Certificate Inizio Attività (SCIA) con importo lavori superiore a € 70.000,00 ;

Dato atto che :

- la modulistica del PDC e della SCIA a partire dal 2014 è fornita dalla Regione Emilia-Romagna per tutto il territorio regionale (giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 993 del 07/07/2014;

DGR n. 221 del 16/02/2015 e successive determinazioni n. 16913 del 17/11/2014, n. 3316 del 20/03/2015 e n. 8822 del 14/07/2015);

- in data 23 giugno 2017 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 176, la Legge Regionale n.12 del 23 giugno 2017 di riordino della disciplina edilizia entrata in vigore il primo luglio 2017, che modifica la Legge Regionale n.15/2013 "*Semplificazione della disciplina edilizia*";

- conseguentemente, con delibera di Giunta Regionale n.922 del 28/06/2017 è stato approvato ai sensi degli articoli 2 bis e 12 della L.R.15/2013 un nuovo atto di coordinamento tecnico per la semplificazione e l'uniformazione in materia di edilizia composto da una serie di allegati tra cui anche l'allegato IV "*Modulistica edilizia unificata*" che i Comuni dovranno utilizzare dal 1° luglio 2017 in quanto aggiornata alle nuove previsioni normative sia statali che regionali;

- dal 1° luglio 2017 è dunque entrata in vigore la nuova modulistica di cui è stata data idonea pubblicità nel sito Internet dedicato;

- la modulistica è stata aggiornata con comunicato regionale 1/2017 e 2/2017;

Preso comunque atto degli obblighi imposti dalla legge regionale n.18 del 28/10/2016 "*Testo Unico regionale sulla legalità*" ove si prevede che sia acquisita dallo sportello comunale la comunicazione antimafia a carico delle imprese per lavori da eseguirsi a seguito di SCIA e PDC, di valore superiore a € 150.000,00, costituendo condizione di efficacia del titolo edilizio.

Considerato che:

- il Settore 3° Uso e Assetto del Territorio Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) per le specifiche esigenze locali di rendere operativo il suddetto Protocollo di Legalità ha predisposto l'opportuna modulistica da richiedere ad integrazione della modulistica regionale di cui sopra, riguardante le istanze di PDC e SCIA, allegata al presente atto sotto la lettera A e così distintamente riportata:
modulo A - "Antimafia PDC Richiedente titolo"

modulo B - "Antimafia PDC Impresa esecutrice"

modulo C - "Antimafia SCIA Richiedente titolo"

modulo D - "Antimafia SCIA Impresa esecutrice"

modulo E - "Antimafia Comunicazione impresa esecutrice per inizio lavori di PDC e SCIA differita" per i PDC e le SCIA con inizio lavori differito.

Dato atto inoltre che:

E' necessario comprendere nei controlli antimafia le imprese esecutrici indicate nella comunicazione di inizio lavori dei PDC e SCIA differite, quando queste non sono individuate al momento del deposito dell'istanza di titolo edilizio.

Si ritiene dunque opportuno proporre ai richiedenti il titolo edilizio anche l'allegato modulo E "*Comunicazione impresa esecutrice per inizio lavori di PDC e SCIA differita*"

Visti:

- il D.P.R. 380/01;

- la L.R. n.15/2013 e s.m.i;

- art.107 del decreto legislativo 267/2000;

- gli artt. 56-57 dello Statuto Comunale;

- la L.R. n.18/2016;

- la L.R. 12/2017;

- la D.G.R. 922/2017;

- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 18/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 18.04.2017, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, dichiarata immediatamente eseguibile con al quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;

Precisato infine che:

-la presente determinazione, a parere del responsabile del Settore 2[^] Economico Finanziario, non necessita di apposizione del parere contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

D E T E R M I N A

1) di approvare, per dare attuazione al protocollo di legalità citato in premessa, la modulistica di riferimento integrativa della modulistica regionale riguardante i titoli edilizi, quale parte integrante del presente provvedimento, composta dai seguenti modelli allegati:

modulo A - “ Antimafia PDC Richiedente titolo”

modulo B - “ Antimafia PDC Impresa esecutrice”

modulo C - “ Antimafia SCIA Richiedente titolo”

modulo D - “ Antimafia SCIA Impresa esecutrice”

modulo E - “Antimafia Comunicazione impresa esecutrice per inizio lavori di PDC e SCIA differita” per i PDC e le SCIA con inizio lavori differito;

2) di dare atto che tale modulistica potrà essere aggiornata automaticamente dal competente Servizio qualora intervengano adeguamenti o modifiche conseguenti a riferimenti legislativi o a disposizioni organizzative anche di Enti esterni;

3) di dare atto che la modulistica di cui sopra entrerà in vigore per le pratiche edilizie presentate al SUE dal 01.01.2018 e che verrà pertanto aggiornata la pagina web dedicata alla modulistica del SUE.

IL RESPONSABILE SETTORE 3[^]

Arch. Erika Mora

A circular official stamp is partially visible behind the signature. The stamp contains the text "SETTORE 3" and "1998".

