Comune di Casina



provincia di reggio nell’emilia

P.zza IV Novembre, 3 - 42034 CASINA (Reggio Emilia) Tel. 0522/604719 - Telefax 0522/609464 - P.IVA 00447820358

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO TRAMITE MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO** **MEDIANTE CONVENZIONE DEI SERVIZI DI PULIZIA LOCALI COMUNALI (SEDE MUNICIPALE E CENTRO CULTURALE)**

Con il presente avviso il Comune di Casina, in esecuzione della deliberazione della Giunta n. 55 del 21.06.2018, regolarmente esecutiva, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, intende effettuare un’indagine di mercato, previa manifestazione di interesse, finalizzata all’individuazione di Cooperative Sociali di tipo B da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi di pulizia locali comunali (sede municipale e centro culturale) per anni tre con decorrenza dal 1° ottobre 2018 e con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Casina, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

La presente procedura è indetta con determinazione n. 124 del 10.08.2018 a firma del Responsabile del 1° Settore Affari Generali ed Istituzionali - Culturale.

1. **AMMINISTRAZIONE APPALTANTE**

Comune di Casina, con sede legale amministrativa in Piazza IV Novembre n. 3, 42034 Casina (RE) P.IVA. 00447820358, Tel. 0522.604719 - Fax 0522.609464,

PEC: casina@cert.provincia.re.it

sito internet: [www.comune.casina.re.it](http://www.comune.casina.re.it),

Procedura esperita dal Comune di Casina.

1. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell’art. 31 comma 1 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento del Procedimento è:

RESPONSABILE DEL SETTORE 1° AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI – CULTURALI

DI MATTEO MAFALDA

TEL. 0522/604716

FAX 0522/609464

1. **OGGETTO DELL’APPALTO**

L’ affidamento ha per oggetto il seguente servizio:

* servizio di pulizia locali comunali: sede municipale e centro culturale
1. **DURATA**

La durata dell’affidamento in convenzione è prevista per anni tre con decorrenza dal 1° ottobre 2018. Il Comune si riserva la facoltà di rinnovare la convenzione per ulteriori anni tre al verificarsi delle seguenti condizioni:

* risultati positivi dell’affidamento, sotto il profilo della qualità delle prestazioni;
* disponibilità di copertura finanziaria del servizio, sul bilancio dell’Ente.
1. **LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il luogo di svolgimento dei servizi riguarda il Comuni di Casina e precisamente i locali della sede municipale posti in Piazza IV Novembre n. 3 e i locali del centro culturale posti provvisoriamente in Piazza IV Novembre n. 1/a e 1/b (indicativamente sino al mese di ottobre 2019) e definitivamente in via G. Marconi n. 7 - codice NUTS: ITH53

1. **IMPORTO A BASE DI GARA E VALORE STIMATO DELL’APPALTO**

L’affidamento si compone di un numero complessivo di 3696 ore da svolgersi presso il Comune di Casina calcolato al costo orario base del personale C.C.N.L. per le cooperative sociali cat A1 più 10% di costi di gestione.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DENOMINAZIONE** | **BASE D’ASTA (iva ed oneri della sicurezza esclusi)** | **ONERI DELLA SICUREZZA** | **VALORE STIMATO DELL’APPALTO (compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - iva esclusa)**  |
| COMUNE DI CASINA | € 64.200,00 | € 800,00 | € 132.535,00 |

L’appalto è finanziato con fondi del bilancio del Comune di Casina.

1. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d’interesse e alla successiva procedura di gara:

1. le cooperative sociali costituite ai sensi della legge n. 381/1991 art. 1 lettera b) ed iscritte all’Albo Regionale istituito dalla Regione Emilia Romagna con L.R. n. 12/2014 delle Cooperative Sociali – sezione B;
2. i Consorzi iscritti all’Albo Regionale istituito dalla Regione Emilia Romagna con L.R. n. 12/2014 delle cooperative sociali - sezione C – che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla lettera A);

I soggetti di cui sopra possono essere iscritti anche ad altro Albo istituto da altre Regioni. Per le realtà nelle quali non sussiste una normativa istitutiva di detti albi è necessario che i soggetti di cui sopra possiedano i requisiti richiesti dalla L.R. n. 12/2014, per l’iscrizione ordinaria.

E' ammessa la manifestazione di interesse da parte di Associazione temporanea costituita o da costituirsi tra i soggetti di cui al presente punto 8) in possesso dei seguenti requisiti:

* 1. **REQUISITI SOGGETTIVI E DI ORDINE GENERALE DI CUI ALL’ART. 80 D.LGS. 50/2016**
* non sussistenza di cause di esclusione alla partecipazione a procedure di appalto stabiliti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 né in nessuna delle altre situazioni previste da vigenti disposizioni normative che prevedano l'esclusione dalla contrattazione con la P.A.
* essere in regola, ai sensi dell’art. 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetto a tali obblighi;
* essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
* essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
* applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.

*Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti di consorzi, già costituiti o non ancora costituiti, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, tali requisiti dovranno essere posseduti da ciascuna impresa consorziata.*

*Per i consorzi ex art.45, c.2 lett. b) e c) del D. Lgs.50/2016 l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 deve essere dichiarata e comprovata dal consorzio e dalle consorziate affidatarie dell’esecuzione del servizio.*

*Per gli operatori economici di cui all’art.45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016 l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 deve essere dichiarata e comprovata da parte di ciascun soggetto costituente il consorzio.*

**8.2. REQUISITO DI IDONEITÀ PROFESSIONALE DI CUI ALL’ART. 83 C.1 LETT. A) E C. 3 DEL D.LGS. 50/2016**

1. iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l’impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell’appalto;
2. iscrizione all’Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 per un’attività che consenta lo svolgimento dell’appalto in oggetto;

*Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs.n. 50/2016 i requisiti dovranno essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.*

**8. 3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA DI CUI ALL’ART. 83 C.1 LETT. B) E CC. 4 E 5 DEL D. LGS.50/2016:**

1. aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi finanziari 2015 – 2016- 2017 un fatturato specifico per i servizi di cui al presente appalto, anche diversamente nominati, ma identici nella sostanza, per un importo fatturato, al netto dell’IVA, non inferiore ai seguenti importi:

|  |
| --- |
| **FATTURATO ESERCIZI 2015/2016/2017** |
| € 64.200,00 |

Al fine di dimostrare il suddetto requisito, il concorrente dovrà presentare l'elenco dei servizi prestati negli ultimi 3 (tre) anni (2015/2016/2017) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi. Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi saranno provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi. I suddetti servizi, in mancanza di certificazioni potranno essere “dichiarati” dal concorrente e saranno successivamente verificati. Se trattasi di servizi prestati a favore di privati, lo svolgimento del servizio è dichiarato da questi ultimi o, in mancanza, dallo stesso concorrente con apposite “dichiarazioni” che saranno successivamente verificate. (Per i servizi effettuati in associazione di impresa, il concorrente dovrà indicare unicamente i valori relativi alla parte di propria competenza);

*In caso di associazioni temporanee o consorzi ordinari di concorrenti, il presente requisito dovrà essere posseduto in maniera cumulativa.*

**8. 4. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE DI CUI ALL’ART. 83 C.1 LETT. C) E C. 6 DEL D.LGS. 50/2016:**

1. avere gestito servizi analoghi a quello oggetto di gara negli ultimi 3 anni antecedenti alla pubblicazione del presente avviso (2015/2016/2017)) in almeno un Comune/Enti Pubblici.

*Nel caso di consorzi fra società cooperative e consorzi stabili di cui all’art. 36 del d.lgs. 163/06, il presente requisito dovrà essere riferito al consorzio stesso.*

È fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'associazione di imprese.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e devono essere mantenuti al momento della stipula della convenzione con cui si conferirà l’incarico.

1. **AVVALIMENTO**

E’ ammesso il ricorso all’avvalimento ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. 50/2016 per il soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti ma si precisa che, essendo tale avviso riservato alle cooperative sociali di tipo B, tale istituto può essere utilizzato solo nel caso in cui si risolva nella possibilità di usufruire dei requisiti speciali di soggetti compresi nel novero delle cooperative sociali stesse. Infatti, ove si consentisse alle cooperative sociali di partecipare agli appalti ad esse riservati avvalendosi di soggetti non compresi nel novero delle cooperative sociali, ne risulterebbe alterata la par condicio del relativo settore e si pregiudicherebbe la finalità della disciplina in questione. Conseguentemente, non è possibile partecipare alla procedura in oggetto avvalendosi di un soggetto che non sia cooperativa sociale di tipo B ai sensi della Legge 381/1991 o consorzio i cui requisiti non provengano da cooperative sociali di tipo B.

1. **MANCATO POSSESSO DEI REQUISITI**

Il mancato possesso anche di uno solo dei sopracitati requisiti di ammissione determina l’esclusione del richiedente dalla procedura in argomento.

Si rammenta che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci comportano sanzioni amministrative e penali ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

1. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

I servizi verranno aggiudicati con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 D. Lgs.50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione delle offerte sarà effettuata da apposita commissione nominata ai sensi degli art. 77 e 216 comma 12, del Codice.

1. **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature finalizzata al successivo invito a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art 5 della L. 381/1991 e dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B.

Il Comune di Casina provvederà ad inviare lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

1. **TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Per essere invitati alla procedura concorrenziale, la manifestazione di interesse, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

L’istanza di partecipazione, redatta secondo lo schema predisposto (ALLEGATO A) dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 25 AGOSTO 2018** con una delle seguenti modalità:

* tramite raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo: Comune di Casina – Piazza IV Novembre n. 3 – 42034 Casina (RE)

* tramite posta certificata al seguente indirizzo: casina@cert.provincia.re.it
* a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Casina nel seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si precisa che sul plico è necessario riportare la seguente dicitura: “**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO TRAMITE MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2 LETTERA B), DEL D.LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE CONVENZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI (SEDE MUNICIPALE E CENTRO CULTURALE)”**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine stabilito, della manifestazione di interesse.

**Non saranno ammesse le istanze:**

* pervenute oltre il limite temporale sopra citato,
* non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.
1. **CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

L’Amministrazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui all'art. 12, l’esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l’elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'ufficio protocollo. L’Amministrazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all’espletamento della procedura negoziata, quand’anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l’interesse dell’ente.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indette dall’ente.

In sede di invio della manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

1. **TUTELA DEI DATI PERSONALI (REGOLAMENTO EUROPEO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI N. 679/2016).**

Si provvederà al trattamento, informatico e/o cartaceo, dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all’espletamento della procedura informale di gara di cui al presente avviso informale. I dati forniti dai concorrenti obbligatori per le finalità connesse alla gara e per eventuali successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente, conformemente alle disposizioni del D.Lgs. (Regolamento europeo per il trattamento dei dati personali n. 679/2016) e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti alla stipula e la gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casina. Il responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore 1° Affari Generali ed Istituzionali – Culturale – Di Matteo Mafalda.

1. **CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all’indirizzo PEC: casina@cert.provincia.re.it entro il termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

1. **ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Casina nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” – “Bandi di gara” e all’albo on line. Ai sensi del (Regolamento europeo per il trattamento dei dati personali n. 679/2016) si fa presente che la stazione appaltante può utilizzare i dati contenuti nelle autocertificazioni presentate esclusivamente in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui essi sono forniti e per gli adempimenti amministrativi ad esso conseguenti. Le attività comportanti il trattamento dei dati conferiti sono svolte per conseguire finalità istituzionali del Comune di Casina e per le finalità strettamente connesse.

Il Responsabile

Di Matteo Mafalda

Allegati:

* “A”: modulo di dichiarazione di manifestazione di interesse.