

OGGETTO: “PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO” AI SENSI DELL’ARTICOLO 38 DELLA LR 24/2017, relativo all’ambito ATR2 di PSC, Manifestazione di interesse n. 4620 e 4621 di PG., Comparto // in località Banzola”

***Importante:** nell’eventualità che i proponenti fossero più di uno, la richiesta va compilata e firmata da ognuno di essi (aggiungere eventuali altri riquadri).*

I sottoscritti Sigg. **GHIPELLI ALBERT**

Nato a Reggio Emilia prov. (RE) il 30/11/1973

residente a Casina prov. (RE) CAP 42034 via Banzola Paullo n° 68 tel. n. 0522/600271 cell. 3394744667

codice fiscale GHRLRT73S30H223V

MORANI SILVIA

nata a Reggio Emilia prov (RE) il 29/07/1977

residente a Casina prov. (RE) CAP 42034 via Banzola Paullo n° 68 tel. n. 0522/600271 cell. 3394744667

codice fiscale MRNSLV77L69H223S

- in qualità di (legale rappresentante, amministratore, presidente, ecc.)

della Ditta/Società

con sede in _____ via _____

codice fiscale/partita IVA _____

tel. n. _____ PEC: _____

i dati sopra riportati saranno utilizzati dal Comune di Casina per l’acquisizione della documentazione antimafia di cui all’art. 84, comma 3 del D. lgs. 159/2011.

Il proponente, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell’articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell’art. 75 del d.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere proprietario/comproprietario dei terreni/degli immobili censiti catastalmente nel Comune di CASINA al/ai foglio n. 4 mappali 9-10-19 meglio descritti negli elaborati tecnici allegati alla presente proposta di accordo operativo

- in qualità di soggetto delegato dai proprietari dei terreni/degli immobili censiti catastalmente nel Comune di CASINA al/ai foglio/i _____ mappale/i _____
meglio descritti negli elaborati tecnici allegati alla presente manifestazione di interesse.

PROPRIETARIO

COGNOME	NOME	CF	QUALIFICA

- che qualsiasi comunicazione relativa al presente procedimento potrà essere inviata, ai seguenti **recapiti**:

e-mail eroscampani@libero.it

PEC eros.campan@geopec.it

Telefono 0522/609898 cell. 3382930805

- di avere incaricato quale **tecnico progettista**:

cognome e nome Campani Eros

iscritto all'ordine dei geometri della Provincia di Reggio Emilia

al n. 1535

Tel. 0522/609898

PEC eros.campani@geopec.it

e-mail eroscampani@libero.it

codice fiscale CMPRSE60C31B967R

- che i **dati relativi al comparto** sono i seguenti:

Comparto ATR2

Ubicazione località Banzola

Descrizione sintetica dell'intervento **Realizzazione di urbanizzazione per la costruzione di n. 3 Villette singole a basso impatto ambientale di due piani massimi fuori terra a valle.**

Dati catastali (foglio n. 4 mappali n. 9-10-19).

Parere preventivo della CQAP _____

Eventuali altri precedenti da segnalare _____

- che l'area e/o gli immobili oggetto della proposta o porzione di essi è assoggettata ai seguenti **vincoli comunali e sovra comunali**:

- Fascia di rispetto stradale (art. 40.1 del vigente RUE e art. 36 del P.S.C);



COMUNE DI CASINA

3° Settore - Uso ed assetto del Territorio - Urbanistica - Edilizia privata

- Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale, all'interno del perimetro dell'area vincolata dal D.M. 01/08/1985 della zona di Paullo e rio Fiumicello, individuate graficamente nella tavola P5a del PTCP;
- Sistema dei crinali secondari (art.40 del P.S.C.);
- Vincolo idrogeologico;
- Area dichiarata sismica.

- di allegare la seguente documentazione costituente l'Accordo Operativo proposto:

X Bozza di Accordo Operativo

X Progetto Urbano costituito da:

TAV.1: Stralci degli strumenti di pianificazione sovracomunale e comunale;
TAV.2: Rilievo fotografico;
TAV.3: rilievo plano-Altimetrico;
TAV.4: Planimetria di inquadramento generale (stato attuale);
TAV.5: Dimostrazione norme urbanistico-edilizie;
TAV.6: Planimetria di inquadramento generale (stato di progetto);
TAV.7: Planimetria di inquadramento generale degli impianti tecnici;
TAV.8: Schema recinzioni.

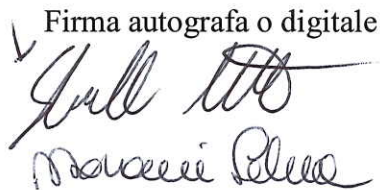
X Bozza di convenzione urbanistica e allegato cronoprogramma

X Relazione economico – finanziaria

X Documento di Valsat

- di allegare la copia del proprio documento di identità
- di allegare copia della ricevuta di versamento dei diritti di segreteria di importo pari a €. 350,00
- procura speciale

luogo e data Casina 12/11/2021

Firma autografa o digitale


INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Titolare del trattamento e DPO

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Casina, con sede legale in piazza IV Novembre 3 a Casina (RE).



3° Settore - Uso ed assetto del Territorio - Urbanistica - Edilizia privata

Finalità e modalità del trattamento

Il Comune di Casina, titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

Consenso

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

Periodo di conservazione

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

Diritti del cittadino

Il cittadino avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di Casina, scrivendo all'indirizzo casina@cert.provincia.re.it

I diritti del cittadino sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Il cittadino può:

- ☐ ricevere conferma dell'esistenza dei dati suoi personali e richiedere l'accesso al loro contenuto
- ☐ aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
- ☐ chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
- ☐ chiedere la limitazione del trattamento
- ☐ opporsi per motivi legittimi al trattamento