

STUDIO TECNICO CAMPANI geom. EROS

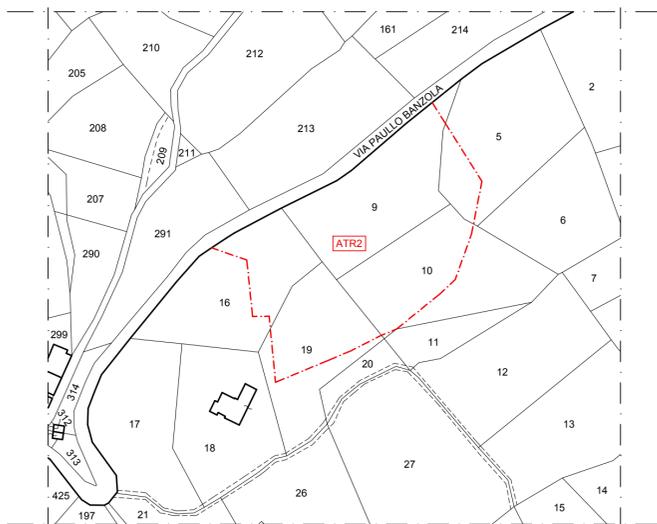
Via Caduti per La Libertà, 20/a Casina

cf: CMP RSE 60C31 B967R - Tel e fax 0522/609898

committente	GHIRELLI ALBERT MORANI SILVIA	data	
		tavola	1
oggetto	Poposta di accordo operativo ai sensi dell'art. 38, comma 3 lettere a) e d) della L.R. 24/17 relativo all'ambito ATR2 - Banzola.	comune	CASINA
		località	BANZOLA
		scala	1:2000
- Stralci degli strumenti di pianificazione sovracomunale e comunale STATO ATTUALE			



ESTRATTO DI MAPPA - CASINA (RE)
FOGLIO 1
PLANIMETRIA 1:2000



ESTRATTO DI MAPPA - CASINA (RE)
FOGLIO 4
PARTICELLE 9-10-19
PLANIMETRIA 1:2000

STRALCIO P.T.C.P. - CASINA (RE)

Tavola P4 - Carta dei beni paesaggistici del territorio provinciale



AREA OGGETTO D'INTERVENTO

DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, n. 42

Art. 142. Aree tutelate per legge

1. Sono comunque di interesse paesaggistico e sono sottoposti alle disposizioni di questo Titolo:

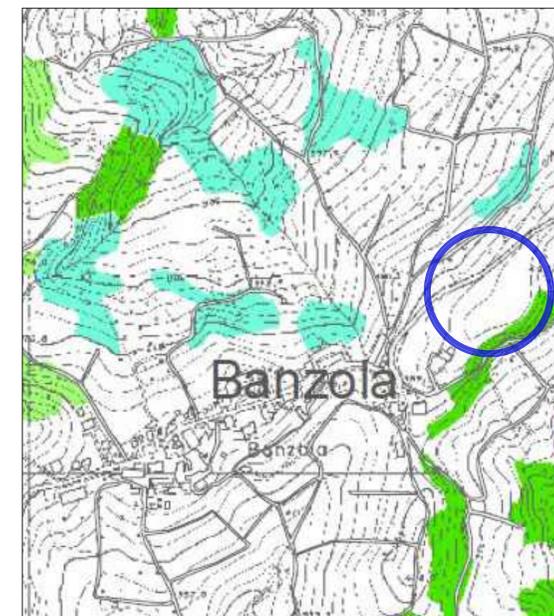
c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;

* FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA ISCRITTI NELL'ELENCO DELLE ACQUE PUBBLICHE* (LETT. C)

63 bis Rio Fiumicello

STRALCIO P.T.C.P. - CASINA (RE)

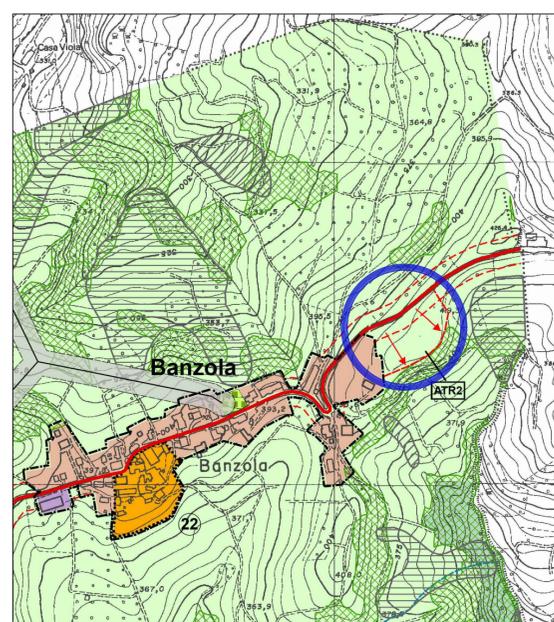
Tavola P5b - Sistema forestale e boschivo



AREA OGGETTO D'INTERVENTO

STRALCIO R.U.E. - CASINA (RE)

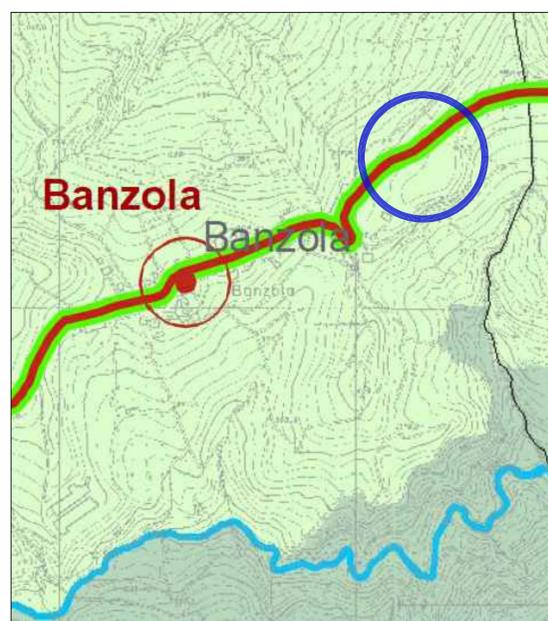
- Zone di Particolare interesse Paesaggistico-Ambientale (Art.38.4)
- Sub ambiti periurbani di trasformazione per nuova edificazione a prevalente funzione residenziale soggetti a convenzione attuativa (ATR) (ART. 34.3)



AREA OGGETTO D'INTERVENTO

STRALCIO P.T.C.P. - CASINA (RE)

Tavola P5a - Zone, sistemi ed elementi della tutela paesistica



AREA OGGETTO D'INTERVENTO

Articolo 42 - Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale

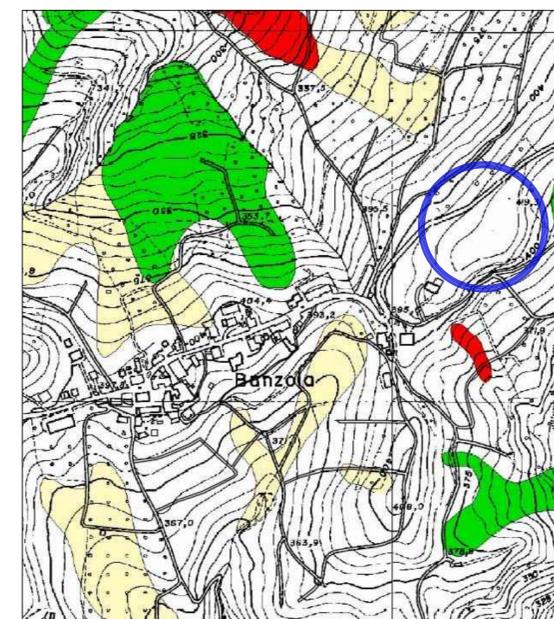
1) Le zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale, individuate graficamente nella tav. P5a, sono definite in relazione a caratterizzazioni paesaggistiche e connotati ecologici da conservare, qualificare o riqualificare. L'interesse paesaggistico - ambientale delle aree individuate è determinato dalla compresenza ed interrelazione di diverse valenze paesaggistiche (caratteri fisico-morfologici, vegetazioni, assetti insediativi, visuali, ecc.) che presentano particolare riconoscibilità.

2) Finalità primaria delle zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale è mantenere, recuperare e valorizzare le peculiarità paesaggistiche ed ecologiche dei luoghi; tale finalità è da attuarsi attraverso una controllata gestione delle funzioni da sostenere e di quelle compatibili, nonché una particolare attenzione alla qualità paesaggistico-ambientale delle trasformazioni.

[...]

STRALCIO P.T.C.P. - CASINA (RE)

Tavola P6 - Carta inventario del dissesto (PAI -PTCP) e degli abitati da consolidare e trasferire



AREA OGGETTO D'INTERVENTO