



COMUNE DI CASINA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

SETTORE 2° ECONOMICO - FINANZIARIO

TARI – TASSA SUI RIFIUTI

RICHIESTA DI ESCLUSIONE DI LOCALI / AREE DAL PAGAMENTO DEL TRIBUTO

Il/La sottoscritto/a
nato/a a - il
residente a - indirizzo
codice fiscale - tel. o email

In qualità di legale rappresentante del/la sig/ra / ditta
residente / con sede in
indirizzo
codice fiscale

CHIEDE

l'esclusione dal pagamento della TARI per i seguenti locali e/o aree:

Indirizzo
Utilizzo (es. abitazione, garage, magazzino, negozio...)
Identificativi catastali: Foglio - Particella/e - Subalterno/i
(Eventualmente limitatamente alla porzione di mq).

A tal fine **DICHIARA** che i suddetti locali / aree rientrano nei casi di esclusione previsti dall'art. 5 del **Regolamento Comunale TARI**, per l'esattezza nella tipologia indicata nella lettera di tale articolo (vedi sul retro l'estratto del regolamento con i casi di esclusione previsti).

Eventuali ulteriori comunicazioni

,
luogo data

Firma del dichiarante

.....
Firma da apporre davanti all'impiegato oppure allegare fotocopia di un documento di identità personale valido ai sensi dell'art. 45 del Dpr 445/2000.

**ESTRATTO DEL “REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI)”
APPROVATO CON
DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 29/06/2021**

Art. 5 – Locali ed aree scoperte non soggetti al tributo

1. Non sono soggetti all'applicazione della TARI i seguenti locali e le seguenti aree scoperte:

a) locali ed aree scoperte non suscettibili di produrre rifiuti urbani, quali ad esempio:

Locali:

A) inutilizzati e completamente sgombri di arredi, suppellettili, macchinari e materiali e privi di utenze attive di servizi a rete (acqua oppure energia elettrica);

B) i fabbricati danneggiati, non agibili e non abitabili, ed effettivamente non utilizzati, purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione;

C) stabilmente muniti di attrezzature quali locale caldaia, impianti di lavaggio automezzi, ponti per elevazione di macchine o mezzi, celle frigorifere e locali di essiccazione e stagionatura, vani ascensori, cabine elettriche ed elettroniche, stalle per bestiame;

D) solai e sottotetti non collegati da scale, fisse o retrattili, da ascensori o montacarichi;

- vani, porzioni di vani e aree coperte la cui altezza non ne consenta un normale utilizzo, e sia uguale o inferiore a mt. 1,5;

E) le unità immobiliari di fatto non utilizzate e non utilizzabili, perché sottoposte a interventi edilizi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, oppure di manutenzione straordinaria che comportino la perdita dell'abitabilità, limitatamente al periodo di validità del provvedimento autorizzativo e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;

F) di impianti sportivi, palestre, scuole di danza riservati e di fatto utilizzati esclusivamente per l'attività sportiva in senso stretto. Sono invece soggetti a tariffazione, tutti i locali ad essi accessori quali spogliatoi, servizi, uffici, biglietterie ecc.;

G) destinati al culto, limitatamente alla parte di essi ove si svolgono le funzioni religiose.

Aree:

H) impraticabili, intercluse da recinzione o non presidiate;

I) in abbandono o di cui si possa dimostrare il permanente stato di non utilizzo;

J) non presidiate o adibite a mero deposito di materiali in disuso;

K) adibite all'accesso dei veicoli delle stazioni di servizio carburanti;

L) zone di transito e di manovra;

M) destinate all'esercizio dell'agricoltura, silvicoltura, allevamento e le serre a terra;

N) zone in cui si svolge l'attività agonistica degli impianti sportivi.

b) aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili quali, a titolo di esempio, parcheggi gratuiti a servizio del locale, aree a verde, giardini, corti, lastrici solari, balconi, verande, terrazze e porticati non chiusi o chiudibili con strutture fisse;

c) aree comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del codice civile non detenute o occupate in via esclusiva.

d) sono, infine, escluse d'ufficio da tassazioni le superfici pertinenziali ed accessorie ad abitazioni per la parte eccedente i 150 mq.

2. Ai fini della non applicazione del tributo sui locali e sulle aree di cui alla lettera a) del precedente comma, i contribuenti sono tenuti a dichiarare gli stessi nella dichiarazione originaria o di variazione, indicandole circostanze che danno diritto alla loro detassazione. Nella dichiarazione dovranno altresì essere specificati elementi obiettivi direttamente rilevabili o allegata idonea documentazione tale da consentire il riscontro delle circostanze dichiarate.

Le suddette circostanze debbono essere indicate nella dichiarazione e debbono essere direttamente rilevabili in base ad elementi obiettivi o ad idonea documentazione.