



38/21

COMUNE DI CASINA

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

P.zza IV Novembre, 3 - 42034 CASINA (Reggio Emilia) Tel. 0522/604711 - Telefax 0522/609464 - P.IVA 00447820358

REGISTRO IMPEGNI:
Gestione n° 222-223/21
Gestione Compet. n° 221/21
IL RAGIONIERE

26 MAR 2021

26

26 MAR 2021

ATTO DEL RESPONSABILE SETTORE 6° - LAVORI PUBBLICI
n. 26 del 08.03.2021

Oggetto: LAVORI DI 'RIGENERAZIONE URBANA E SOSTENIBILE DEL CENTRO DI CASINA CAPOLUOGO - 1° LOTTO' - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DELLA DITTA EDILIZIA GENERALE E IMPEGNO DI SPESA. CUP J65I18000070004 - CIG 8502744E4E

IL RESPONSABILE SETTORE 6^ LAVORI PUBBLICI**PREMESSO CHE:**

- con atto di C.C. n. 59 del 28.12.2020 di approvazione bilancio di previsione armonizzato 2021-2023 (ex d. lgs. n. 118/2011-ex d. lgs. n. 126/2014) e relativi allegati - nonché nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (DUPS) 2021-2023;
- con atto di Giunta Comunale n. 119 del 28/12/2020, si è provveduto ad affidare le risorse finanziarie bilancio 2021 - 2023 ai Responsabili di Settore nonché ad approvare gli obiettivi da assegnare a ciascun Responsabile - P.E.G. - Piano Economico Gestionale;
- con decreto del Sindaco n. 5 del 08.03.2021 si è provveduto ad assegnare la titolarità della posizione organizzativa di Responsabile del 6° Settore - cat. D - alla sottoscritta Ing. Franca Moretti;

PREMESSO che con delibera di Giunta Regionale - Servizio qualità Urbana e politiche abitative Direzione Generale cura del Territorio e dell'Ambiente avente per oggetto: "L.R. 24/2017. DGR 550/2018. APPROVAZIONE GRADUATORIA BANDO RIGENERAZIONE URBANA. PIANO OPERATIVO DEL FONDO SVILUPPO E COESIONE INFRASTRUTTURE 2014-2020 (ASSE TEMATICO E: ALTRI INTERVENTI). PARZIALE MODIFICA PROPRIE DELIBERAZIONI N. 487/2018 E N. 550/2018", è stato ammesso a contributo il comune di Casina con il progetto registrato al protocollo Regionale n. PG/2018/0577421 "Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo 1°, 2°, 3° lotto", per un importo complessivo pari a €. 1.000.000,00;

RICHIAMATA la determina del Responsabile del 6° settore n. 102 del 20/12/2018 con la quale venivano affidati il servizio di elaborazione del progetto definitivo ed esecutivo e la direzione artistica dei lavori di "Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo 1° lotto" allo studio dell'arch. Francesco Rocca con sede a Roma in Viale Pola, 6, P.IVA. 02045640790;

VISTA la delibera di Giunta n. 74 del 10/09/2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo di "Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo - 1° lotto", redatto dallo studio dell'arch. Francesco Rocca con sede a Roma in Viale Pola, 6, P.IVA. 02045640790, dell'importo complessivo di €. 1.450.000,00 di cui €. 871.000,00 per lavori ivi compresi €. 7.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza ed €. 579.000,00 per somme a disposizione;

RICHIAMATE:

- la delibera di Giunta n. 74 del 10/09/2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"*, redatto dallo studio dell'arch. Francesco Rocca con sede a Roma in Viale Pola, 6, P.IVA. 02045640790, dell'importo complessivo di €. 1.450.000,00 di cui €. 871.000,00 per lavori ivi compresi €. 7.000,00 relativi agli oneri per la sicurezza ed €. 579.000,00 per somme a disposizione;
- la Determina del Responsabile del 6° settore n. 75 del 09/09/2020 di validazione del progetto di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"*;
- la Determina a contrarre del Responsabile del 6° settore n. 87 del 24/09/2020 per i lavori di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"*, con la quale si stabiliva di ricorrere per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, secondo il criterio del minor prezzo;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 28/08/2017 con la quale questo comune ha approvato il conferimento all'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 50/2016 e smi e art.14 commi 27 e 28 del D.L- 78/2010 e s.m.i.;
- la Determina di aggiudicazione definitiva non efficace del Responsabile del Servizio di programmazione, tutela e valorizzazione territorio dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano n. 53 del 01/02/2021 per i lavori di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"*, con la quale si stabilisce di aggiudicare i lavori in via definitiva e non efficace a favore della Ditta EDILIZIA GENERALE Srl con sede a Milano in Via G. Uberti n. 12 - P.IVA 05991530964 che ha offrendo un ribasso dello 19,50% sull'importo a base di gara e così per un importo pari a € 702.520,00 di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza e con la quale si richiede al Comune di Casina la somma di € 3.484,00 relativa al contributo CUC stabilito con Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni dell'Appennino Reggiano n.122 DEL 23/12/2019;
- la nota ricevuta dal Responsabile del Servizio di programmazione, tutela e valorizzazione territorio dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano agli atti municipali prot. 1691 del 06/03/2021 con la quale viene dichiarata efficace l'aggiudicazione per i lavori di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"* a favore della Ditta EDILIZIA GENERALE Srl con sede a Milano in Via G. Uberti n. 12 - P.IVA 05991530964;

RITENUTO necessario provvedere, con il presente atto, ad affidare i lavori di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"* per un importo dei lavori pari a € 702.520,00 oltre all'I.V.A. di € 70.252,00 e così per complessivi € 772.772,00 alla ditta EDILIZIA GENERALE Srl con sede a Milano in Via G. Uberti n. 12 - P.IVA 05991530964 EDILIZIA GENERALE Srl con sede a Milano in Via G. Uberti n. 12 - P.IVA 05991530964;

DATO ATTO che:

- le funzioni di Responsabile del Procedimento verranno svolte dalla sottoscritta Ing. Franca Moretti;
- la predetta aggiudicazione definitiva, diventa efficace soltanto dopo la verifica dei requisiti di cui al D.Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 01/08/2019;

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- il Dlgs. nr. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il Dlgs. 50/2016;

- il D.L. 32/2019;
- L. 55/2019;
- L. 120/2020;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO della Determinazione n. 53 del 01/02/2021 e della nota del 06/03/2021 della Centrale Unica di Committenza, mediante la quale sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace i lavori di *"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"* alla ditta EDILIZIA GENERALE Srl con sede a Milano in Via G. Uberti n. 12 - P.IVA 05991530964 con un ribasso dello 19,50% sull'importo a base di gara e così per un importo pari a € 702.520,00 di cui € 7.000,00 per oneri della sicurezza;

DI RIDETERMINARE il quadro economico di spesa così espresso:

QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE <i>"Rigenerazione urbana e sostenibile del centro di Casina capoluogo – 1° lotto"</i>	
SOMMANO LAVORI	€ 695.520,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
SOMMANO TOTALE LAVORI	€ 702.520,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Iva 10% su monte lavori	€ 70.252,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016	€ 17.420,00
Acquisizione area privata - oneri inclusi	€ 371.810,53
Demolizione fabbricato	€ 36.300,00
Spese tecniche (progettazione) iva inclusa	€ 45.533,08
Spese tecniche (DL e sicurezza) iva inclusa	€ 25.277,40
Agenzia del demanio	€ 1.500,00
Spese di gara - avcp - cuc	€ 3.484,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 175.902,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 747.480,00
TOTALE GENERALE	€ 1.450.000,00

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 793.676,00 con la seguente imputazione:

Cap	Descrizione	EPF	Cod.	Importo	Soggetto
14145	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASINA CAPOLUOGO	2021	Mis. 8 Prog. 1 Tit. 2 Mac. 205	€ 772.772,00	EDILIZIA GENERALE Srl Via G. Uberti 12- 20129 Milano P.IVA 05991530964
14145	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASINA CAPOLUOGO	2021	Mis. 8 Prog. 1 Tit. 2 Mac. 205	€ 3.484,00	Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano Via Dei Partigiani, 10 - 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), P.IVA 91167000354
14145	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASINA CAPOLUOGO	2021	Mis. 8 Prog. 1 Tit. 2 Mac. 205	€ 17.420,00	Comune di Casina Piazza IV Novembre, 3 - 42034 Casina P.IVA 00447820358

DI ACCERTARE la somma complessiva di € 17.420,00 sul capitolo di entrata:

Cap	Descrizione	EPF	Cod.	Importo	Soggetto
3010	INCENTIVI TECNICI	2021	Tit. 3 Tip. 500 Cat. 99	€ 17.420,00	Comune di Casina Piazza IV Novembre, 3 - 42034 Casina P.IVA 00447820358

DI LIQUIDARE per le motivazioni meglio esposte in narrativa la somma complessiva pari a €. 3.484,00, quale contributo spettante per il rimborso delle spese per l'espletamento della procedura di gara in premessa da parte della CUC come di seguito riportato:

Cap	Descrizione	EPF	Cod.	Importo	Soggetto
14145	RIQUALIFICAZIONE URBANA CASINA CAPOLUOGO	2021	Mis. 8 Prog. 1 Tit. 2 Mac. 205	€. 3.484,00	Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano Via Dei Partigiani, 10 - 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), P.IVA 91167000354

DI DARE ATTO che l'inizio lavori relativamente alla zona su Via Roma, sarà condizionato dal preventivo recepimento degli assensi di tutti i proprietari dei mappali prospicienti la strada comunale stessa, dove verrà riqualificato il marciapiede come da elaborati progettuali;

DI TRASMETTERE al responsabile del servizio finanziario la presente determinazione per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, verificata la compatibilità monetaria;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per l'emissione dei relativi mandati di pagamento, nei limiti della spesa assunta con la presente determinazione, e per le relative annotazioni nelle scritture contabili, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. 267/2000;

DI TRASMETTERE al responsabile del servizio finanziario e al relativo ufficio stipendi la presente determinazione per l'assunzione dei relativi impegni e conseguenti liquidazioni dell'incentivo tecnico al personale coinvolto;

DI STABILIRE che il Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è Ing. Franca Moretti Responsabile del 6° Settore Lavori Pubblici;

DI DARE ATTO che la presente determinazione è esecutiva dalla data dell'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL 6° SETTORE
LAVORI PUBBLICI
Ing. Franca Moretti



VISTO di regolarità contabile attestante
la copertura finanziaria (art. 151 D.Lvo.267/2000)
IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott. PAOLO BELLI

