



**UNIONE MONTANA
DEI COMUNI
DELL'APPENNINO REGGIANO**

DETERMINAZIONE N. 90 DEL 27/02/2026

Settore Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: COMUNE DI CASINA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA, EX ART. 50, CO. 1, LETT. E) DEL D. GS.36/2023 A SEGUITO DI AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI PER IL COMUNE DI CASINA - TRIENNIO 2026/2028 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI TRE -- CIG B94F35E190 -- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

I

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI :

-l'atto costitutivo in data 17.01.2014, repertorio nr. 594 in data 20.1.2014 con il quale i comuni di Busana, Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto e Villa Minozzo, hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani denominata "Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano", in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010, convertito nella L. nr. 122/2010 e all'art.19 L.R. 21/2012, il cui Statuto è entrato in vigore il 14.2.2014 e l'Unione si è definitivamente costituita in data 12.03.2014;

- la Delibera del Consiglio comunale n. 31 del 25/07/2022 con la quale il Comune di Casina ha confermato il conferimento all'Unione dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza;

-la Convenzione per la conferma del conferimento all'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e smi. e art.14 commi 27 e 28 del d.l. 78/2010 e smi. da parte dei comuni di Carpineti - Casina - Castelnovo ne' Monti - Toano - Ventasso - Vetto e Villa Minozzo, sottoscritta in data 26/08/2022;

VISTE E RICHIAMATE:

-la deliberazione di Giunta del Comune di Casina n. 108 del 20/11/2025 avente ad oggetto "Affidamento servizio di pulizia locali comunali – Approvazione linee di indirizzo" per il triennio 2026/2028 con la quale si è provveduto a formulare gli indirizzi per l'affidamento del servizio in oggetto;

-la determina a contrarre n. 107 del 24/11/2025 del Responsabile del Settore 1- Affari Generali ed istituzionali Culturali con la quale si dispone di affidare il servizio di pulizia locali comunali per il triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre tramite procedura negoziata previa pubblicazione di Avviso indagine di mercato per raccolta di manifestazioni di interesse avvalendosi per la procedura della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni dell'appennino Reggiano;

-la determina n. 578 del 01/12/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione con la quale si avviava indagine di mercato per conto del comune di Casina per la raccolta di manifestazioni di interesse ai fini della successiva procedura negoziata sottosoglia, ex art. 50, co. 1, lett. e) del d. gs.36/2023 previo avviso di manifestazione di interesse riservata alle cooperative sociali di tipo B, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il Comune di Casina - triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre;

-La determina n.4 del 09/01/2026 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione con la quale è stata avviata la procedura negoziata sottosoglia, ex art. 50, co. 1, lett. e) del d. gs.36/2023 invitando tutti gli operatori economici che avevano manifestato interesse per la suddetta procedura riservata alle cooperative sociali di tipo B, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il Comune di Casina - triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre ed approvava contestualmente la documentazione di gara dando avvio alla presente procedura negoziata tramite caricamento sulla piattaforma SATER dando avvio alla procedura di gara con termine presentazione offerte fissato per il 26/01/2026 ore 12.00;

-La determina n.35 del 27/01/2026 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione con la quale è stata nominata la Commissione di gara

-La determina n.68 del 18/02/2026 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di proposta di aggiudicazione;

- la corrispondenza intervenuta tra il Comune di Casina e l'Unione, in particolare tra la Responsabile del Servizio Affari Generali Sig.ra Di Matteo Mafalda e la Responsabile del Settore Centrale Unica di Committenza Dott.ssa Roberta Lucia Bettinsoli dove si sono precisati i rispettivi Ruoli di intervento nella procedura in oggetto. A tal proposito si precisano e rettificano le definizioni inserite in tutti i precedenti atti sopra menzionati specificando i reciproci ruoli come segue: si conferma il Ruolo di Responsabile di progetto la Sig.ra Di Matteo Mafalda; è da considerarsi rettificato, ora per allora, il ruolo della Dott.ssa Roberta Lucia Bettinsoli da considerarsi intervenuta non solo come Responsabile della fase di gara ma da considerarsi nuovo RUP a tutti gli effetti con possibilità di intervento in tutte le fasi dell'affidamento del servizio a partire dalla data della determina n. 578 del 01/12/2025 fino alla data di aggiudicazione definitiva del servizio;

VISTI E RICHIAMATI:

-La determina n.68 del 18/02/2026 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di proposta di aggiudicazione;

-il Verbale di esame della documentazione amministrativa del 26/01/2026 registrato al prot dell'Unione n. 859 del 26/01/2026;

-il Verbale della prima seduta della Commissione di gara per l'apertura ed esame delle buste tecniche ed economiche del 02/02/2026 registrato al prot dell'Unione n.1183 del 02/02/2026;

-il Verbale della seconda ed ultima seduta della Commissione di gara per l'esame delle risposte alle integrazioni richieste all'operatore economico per completamento dell'esame delle buste tecniche ed economiche del 12/02/2026 registrato al prot dell'Unione n.1883;

RILEVATO CHE:

-la proposta di aggiudicazione individuava l'operatore economico: L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA Iscr.Reg.Imp.R.E. e P.IVA 01541120356 - Albo Cooperative a mutualità prevalente n.A114164

-l'operatore dichiarava un ribasso unico percentuale del 1,00%; **(valore dell'offerta economica pari ad euro 65.171,70)** e costi della manodopera pari ad Euro 63.197,00 ; con costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad Euro 900,00 e CCNL applicato: "Cooperative Sociali CAT A1" – V06, stesso contratto richiesto dalla Stazione appaltante;

-che l'offerta risultava congrua, adeguata e sostenibile;

-che tutte le operazioni di gara erano state svolte a mezzo SATER-INTERCENTER;

-che tutte le comunicazioni effettuate sono state processate a mezzo SATER- INTERCENTER;

DATO ATTO:

-che non sussistono e non sussistevano ipotesi di conflitto di interessi, neanche potenziale, da parte sia del Responsabile per la fase di gara o RUP responsabile del Servizio della CUC Dott.ssa Roberta Lucia Bettinsoli; sia della Responsabile di progetto Sig.ra Di Matteo Mafalda e quindi non sussistono, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii., situazioni di conflitto di interesse nemmeno potenziale in capo ai R.U.P. suddetti;

-di aver riscontrato con esito positivo le verifiche da svolgersi tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico concernenti l'assenza cause di esclusione automatica e non, ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice, nonché quelle relative al possesso dei requisiti speciali di partecipazione sul FVOE sul possesso dei requisiti dell'operatore economico i cui certificati sono conservati agli atti dell'Ente

IN OSSERVANZA dei principi di buon andamento, tempestività, risultato e proporzionalità;

PRESO ATTO dell'applicazione delle norme sulla scissione dei pagamenti (c.d. split payment) estese a tutta la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, decreto legge n. 50 del 24 aprile 2007;

RICHIAMATA la L. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO INOLTRE CHE:

-non sussistono allo stato attuale convenzioni né accordi stipulati da soggetti aggregatori aventi caratteristiche idonee a soddisfare le specifiche esigenze dell'Amministrazione che intende riservare l'affidamento del servizio alle cooperative sociali di tipo B,;

-ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sono state evidenziate cause di conflitto di interesse, anche potenziale da parte dei RUP;

-è stata accertata l'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti nominati con determina n. 35 del 27/01/2026, specie ai sensi di quanto disposto all'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023;

-è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte dei componenti della Commissione Giudicatrice dei soggetti nominati con determina n. 35 del 27/01/2026, come disposto dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e come da dichiarazioni riportate in allegato registrate al prot dell'Unione ai protocolli 1165-1167-1168-2026;

-l'art.1 c.450 della L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art.1 c.130 della L.145/2018 (Legge di Bilancio 2019), concernente l'obbligo di ricorso al mercato elettronico e ai mezzi di comunicazione telematica e le relative soglie di applicazione;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1.di approvare le premesse del presente atto;

2. di dare atto di aver riscontrato con esito positivo le verifiche sul FVOE sul possesso dei requisiti dell'operatore economico i cui certificati sono conservati agli atti dell'Ente;

3. di procedere con l'aggiudicazione definitiva immediatamente efficace dell'affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il Comune di Casina - triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo all'operatore economico L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE - SOCIETA' COOPERATI VA A RESPONSABILITA' LIMITATA Iscr.Reg.Imp.R.E. e P.IVA 01541120356 - Albo Cooperative a mutualità prevalente n.A114164 che ha presentato ribasso del 1,00% con valore **dell'offerta economica pari ad euro 65.171,70 complessivi per i tre anni (euro 21.723,90 annui) il cui contratto avrà decorrenza 01/03/2026 per la durata di anni tre** con possibilità di rinnovo per un ulteriore triennio;

4. di dare atto della rettifica dei rispettivi Ruoli di intervento nella procedura in oggetto precisando e rettificando le definizioni inserite in tutti i precedenti atti sopra menzionati specificando i ruoli come segue: si conferma il Ruolo di Responsabile di progetto la Sig.ra Di Matteo Mafalda; è da considerarsi rettificato, ora per allora, il ruolo della Dott.ssa Roberta Lucia Bettinsoli da considerarsi intervenuta non solo come Responsabile della fase di gara ma da considerarsi nuovo RUP a tutti gli effetti con possibilità di intervento in tutte le fasi dell'affidamento del servizio a partire dalla data della determina n. 578 del 01/12/2025 e fino alla data del presente atto di aggiudicazione definitiva del servizio;

5. di dare incarico alla Responsabile del Settore 1- Affari Generali ed istituzionali Culturali del Comune di Casina di procedere alla stipula del contratto in osservanza dell'articolo 18 del D.Lgs 36/2023;

6. di dare incarico alla Responsabile del Settore 1- Affari Generali ed istituzionali Culturali del Comune di Casina di far pervenire all'Ufficio CUC dell'Unione il Contratto stiputato dalle parti per consentirne il successivo invio tramite piattaforma Sater ed aggiornare la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;

7. di dare incarico alla Responsabile del Settore 1- Affari Generali ed istituzionali Culturali del Comune di Casina di indicare il nominativo del Responsabile della fase di esecuzione del contratto che dovrà procedere alla ricezione per il trasferimento e passaggio di esecuzione del contratto che avverrà tramite piattaforma SATER;

8. di significare che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Emilia Romagna ai sensi dell'art. 120 c. 1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;
9. di dare atto che saranno assolti gli adempimenti previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal D. lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza;
10. di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo degli Enti, nella sezione "Amministrazione trasparente" alla specifica sezione "Bandi di gara e contratti";
11. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio dei reciproci Enti.

**Il Responsabile del Settore Centrale Unica
di Committenza
Roberta Bettinsoli**