



**UNIONE MONTANA
DEI COMUNI
DELL'APPENNINO REGGIANO**

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 18/02/2026

Settore Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: COMUNE DI CASINA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA, EX ART. 50, CO. 1, LETT. E) DEL D. GS.36/2023 A SEGUITO DI AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI PER IL COMUNE DI CASINA - TRIENNIO 2026/2028 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER ULTERIORI ANNI TRE-- CIG B94F35E190 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE-

I

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI :

-l'atto costitutivo in data 17.01.2014, repertorio nr. 594 in data 20.1.2014 con il quale i comuni di Busana, Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto e Villa Minozzo, hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani denominata "Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano", in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010, convertito nella L. nr. 122/2010 e all'art.19 L.R. 21/2012, il cui Statuto è entrato in vigore il 14.2.2014 e l'Unione si è definitivamente costituita in data 12.03.2014;

- la Delibera del Consiglio comunale n. 31 del 25/07/2022 con la quale il Comune di Casina ha confermato il conferimento all'Unione dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza;

-la Convenzione per la conferma del conferimento all'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e smi. e art.14 commi 27 e 28 del d.l. 78/2010 e smi. da parte dei comuni di Carpineti - Casina - Castelnovo ne' Monti - Toano - Ventasso - Vetto e Villa Minozzo, sottoscritta in data 26/08/2022

VISTE E RICHIAMATE:

-la deliberazione di Giunta del Comune di Casina n. 108 del 20/11/2025 avente ad oggetto “Affidamento servizio di pulizia locali comunali – Approvazione linee di indirizzo” per il triennio 2026/2028 con la quale si è provveduto a formulare gli indirizzi per l’affidamento del servizio in oggetto;

-la determina a contrarre n. 107 del 24/11/2025 del Responsabile del Settore 1- Affari Generali ed istituzionali Culturali con la quale si dispone di affidare il servizio di pulizia locali comunali per il triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre tramite procedura negoziata previa pubblicazione di Avviso indagine di mercato per raccolta di manifestazioni di interesse avvalendosi per la procedura della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni dell’appennino Reggiano;

-la determina n. 578 del 01/12/2025 della Centrale Unica di Committenza dell’Unione con la quale si avviava indagine di mercato per conto del comune di Casina per la raccolta di manifestazioni di interesse ai fini della successiva procedura negoziata sottosoglia, ex art. 50, co. 1, lett. e) del d. gs.36/2023 previo avviso di manifestazione di interesse riservata alle cooperative sociali di tipo B, finalizzata all’affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il Comune di Casina - triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre;

-La determina n.4 del 09/01/2026 della Centrale Unica di Committenza dell’Unione con la quale è stata avviata la procedura negoziata sottosoglia, ex art. 50, co. 1, lett. e) del d. gs.36/2023 invitando tutti gli operatori economici che avevano manifestato interesse per la suddetta procedura riservata alle cooperative sociali di tipo B, finalizzata all’affidamento del servizio di pulizia locali comunali per il Comune di Casina - triennio 2026/2028 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre ed approvava contestualmente la documentazione di gara dando avvio alla presente procedura negoziata tramite caricamento sulla piattaforma SATER dando avvio alla procedura di gara con termine presentazione offerte fissato per il 26/01/2026 ore 12.00;

-La determina n.35 del 27/01/2026 della Centrale Unica di Committenza dell’Unione con la quale è stata nominata la Commissione di gara

VISTI E RICHIAMATI:

- il Verbale di esame della documentazione amministrativa del 26/01/2026 registrato al prot dell’Unione n. 859 del 26/01/2026;
- il Verbale della prima seduta della Commissione di gara per l’apertura ed esame delle buste tecniche ed economiche del 02/02/2026 registrato al prot dell’Unione n.1183 del 02/02/2026;
- il Verbale della seconda ed ultima seduta della Commissione di gara per l’esame delle risposte alle integrazioni richieste all’operatore economico per completamento dell’esame delle buste tecniche ed economiche del 12/02/2026 registrato al prot dell’Unione n.1883;

EVIDENZIATO che presentava offerta un (1) operatore economico:

L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE - SOCIETA' COOPERATI VA A RESPONSABILITA' LIMITATA Iscr.Reg.Imp.R.E. e P.IVA 01541120356 - Albo Cooperative a mutualità prevalente n.A114164

RILEVATO che l’articolo 24 del Disciplinare disponeva che *“l’Amministrazione si riserva la facoltà di procedere anche in caso di una sola offerta valida”*;

DATO ATTO che l’operatore presentava documentazione amministrativa completa e corretta;

DATO ATTO che anche l’offerta tecnica ed economica presentata dall’operatore risultava, con successiva integrazione come richiesto dalla Commissione di gara, completa e corretta;

PRESO ATTO che, in virtù dei criteri di selezione, venivano attribuiti all'operatore punti 86,10/100, come meglio risultante nel verbale della Commissione di apertura ed esame delle buste tecniche ed economiche;

RILEVATO che l'operatore dichiarava:

- un ribasso unico percentuale del 1,00%; (**valore dell'offerta economica pari ad euro 65.171,70**)
- costi della manodopera pari ad Euro 63.197,00 ;
- costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad Euro 900,00;
- CCNL applicato: "Cooperative Sociali CAT A1" – V06, stesso contratto richiesto dalla Stazione appaltante;

Si evidenzia che i costi della manodopera indicati dall'operatore economico corrispondono a quelli individuati dall'Amministrazione e indicati negli atti di gara;

RITENUTO che l'offerta risulta congrua, adeguata e sostenibile;

PRESO ATTO che tutte le operazioni di gara sono state svolte a mezzo SATER-INTERCENTER;

DATO ATTO che non sussistono ipotesi di conflitto di interessi, neanche potenziale, da parte del Responsabile della gara;

PRESO ATTO di tutte le comunicazioni effettuate a mezzo SATER- INTERCENTER;

IN OSSERVANZA dei principi di buon andamento, tempestività, risultato e proporzionalità;

DATO ATTO che sono in corso le verifiche da svolgersi tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) concernenti l'assenza cause di esclusione automatica e non, ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice, nonché quelle relative al possesso dei requisiti speciali di partecipazione;

PRESO ATTO dell'applicazione delle norme sulla scissione dei pagamenti (c.d. split payment) estese a tutta la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 1, decreto legge n. 50 del 24 aprile 2007;

RICHIAMATA la L. 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

RILEVATO:

- che non sussistono allo stato attuale convenzioni né accordi stipulati da soggetti aggregatori aventi caratteristiche idonee a soddisfare le specifiche esigenze dell'Amministrazione che intende riservare l'affidamento del servizio alle cooperative sociali di tipo B,;
- che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sono state evidenziate cause di conflitto di interesse, anche potenziale da parte del RUP;
- che è stata accertata l'insussistenza delle cause ostative all'espletamento dell'incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti nominati con determina n. 35 del 27/01/2026, specie ai sensi di quanto disposto all'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023;
- che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte dei componenti della Commissione Giudicatrice dei soggetti nominati con determina n. 35 del 27/01/2026, come disposto dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e come da dichiarazioni riportate in allegato registrate al prot dell'Unione ai protocolli 1165-1167-1168-2026;
- che l'art.1 c.450 della L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art.1 c.130 della L.145/2018 (Legge di Bilancio 2019), concernente l'obbligo di ricorso al mercato elettronico e ai mezzi di comunicazione telematica e le relative soglie di applicazione;

RITENUTO inoltre di assumere regolare impegno di spesa per la somma di €35,00 per corrispondere la spesa derivante dal contributo ANAC quota impegnata a favore di ANAC che trova copertura finanziaria al

capitolo 140300 avente ad oggetto “SPESE PER PUBBLICAZIONI - COMMISSIONI - TASSE DI GARA PER LE ATTIVITA' CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA”

e **RITENUTO contestualmente** di assumere regolare accertamento in entrata al capitolo 240.000 avente ad oggetto “g.a. cuc RIMBORSO PER PUBBLICAZIONI, COMMISSIONI TASSE DI GARA PER ATTIVITA' CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA” per la medesima somma di €35,00 a carico del Comune di Casina quale rimborso delle spese di gara anticipate dall’Unione ma che devono essere sostenute a carico del Comune a rimborso del contributo ANAC

EVIDENZIATO CHE:

- il Responsabile per la fase di gara per la CUC è la Dott.ssa Roberta Lucia Bettinsoli;
- il Responsabile di progetto è la Sig.ra Di Matteo Mafalda;
- non sussistono, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii., situazioni di conflitto di interesse nemmeno potenziale in capo al R.U.P. della procedura o al Responsabile di gara;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di approvare i verbali di cui in allegato contenenti la descrizione delle operazioni di gara effettuate nell’apertura e nell’esame della documentazione di gara:
 - il Verbale di esame della documentazione amministrativa del 26/01/2026 registrato al prot dell’Unione n. 859 del 26/01/2026;
 - il Verbale della prima seduta della Commissione di gara per l’apertura ed esame delle buste tecniche ed economiche del 02/02/2026 registrato al prot dell’Unione n.1183 del 02/02/2026;
 - il Verbale della seconda ed ultima seduta della Commissione di gara per l’esame delle risposte alle integrazioni richieste all’operatore economico per completamento dell’esame delle buste tecniche ed economiche del 12/02/2026 registrato al prot dell’Unione n.1883;
3. di proporre l’aggiudicazione all’operatore economico L'OVILE COOPERATIVA DI SOLIDARIETA' SOCIALE - SOCIETA' COOPERATI VA A RESPONSABILITA' LIMITATA Iscr.Reg.Imp.R.E. e P.IVA 01541120356 - Albo Cooperative a mutualità prevalente n.A114164 che ha presentato ribasso del 1,00% con valore **dell’offerta economica pari ad euro 65.171,70;**
4. di dare atto dell’accertata insussistenza delle cause ostative ed insussistenza di conflitto di interesse all’espletamento dell’incarico per la nomina a componente della Commissione Giudicatrice dei soggetti nominati con determina n. 35 del 27/01/2026 come da dichiarazioni allegate e registrate al prot dell’Unione ai protocolli 1165-1167-1168-2026; e che saranno assolti gli adempimenti relativi alla pubblicazione degli esiti dell’appalto di cui al D.lgs 36/2023;
5. di significare che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Emilia Romagna ai sensi dell'art. 120 c. 1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;
6. di dare atto che saranno assolti gli adempimenti previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal D. lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza;

7. di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo degli Enti, nella sezione "Amministrazione trasparente" alla specifica sezione "Bandi di gara e contratti";

8. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio.

9. **assumere impegno di spesa a favore di ANAC per la somma di €35,00** per spese di gara che trova copertura finanziaria al capitolo 140300 avente ad oggetto "SPESE PER PUBBLICAZIONI - COMMISSIONI - TASSE DI GARA PER LE ATTIVITA' CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA"

10. **di assumere accertamento in entrata a carico del Comune di Casina per la somma di €35,00** al capitolo 240.000 avente ad oggetto "g.a. cuc RIMBORSO PER PUBBLICAZIONI, COMMISSIONI TASSE DI GARA PER ATTIVITA' CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA" quale rimborso delle spese di gara anticipate dall'Unione ma che devono essere sostenute dal Comune

**Il Responsabile del Settore Centrale Unica
di Committenza
Roberta Bettinsoli**