



**UNIONE MONTANA
DEI COMUNI
DELL'APPENNINO REGGIANO**

DETERMINAZIONE N. 322 DEL 19/06/2026

Settore Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: COMUNE DI CASINA TERZO ESPERIMENTO DI GARA A PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL LOCALE BAR/RISTORANTE PRESSO L'AREA SPORTIVA INTEGRATA PLAYVILLE DI CASINA (RE) FINO AL 31/12/2030 PER ANNI 4 E MESI 6 - CIG BBB269629D DETERMINA DI PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA

ILA RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- l'atto costitutivo in data 17.01.2014, repertorio nr. 594 in data 20.1.2014 con il quale i comuni di Busana, Carpineti, Casina, Castelnovo ne' Monti, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Toano, Vetto e Villa Minozzo, hanno costituito l'Unione dei Comuni Montani denominata "Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano", in conformità all'art. 32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010, convertito nella L. nr. 122/2010 e all'art.19 L.R. 21/2012, il cui Statuto è entrato in vigore il 14.2.2014 e l'Unione si è definitivamente costituita in data 12.03.2014;
- la Convenzione quinquennale per la conferma del conferimento all'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano delle funzioni relative alla Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 50/2016 e smi. e art.14 commi 27 e 28 del d.l. 78/2010 e smi. da parte dei comuni di Carpineti - Casina - Castelnovo ne' Monti - Toano - Ventasso - Vetto e Villa Minozzo, sottoscritta in data 26/08/2022;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta del Comune di Casina G.C. n.119 del 04/12/2025, avente ad oggetto "Affidamento in Concessione della gestione area sportiva integrata "Play Ville" di Casina - Impianti Sportivi, Piscina e locale annesso adibito a Bar -- Linee di Indirizzo per l'indizione di procedura ad evidenza pubblica per 5 (Cinque) anni e delega alla CUC per lo svolgimento della gara.", con la quale, l'Amministrazione Comunale ha stabilito i criteri per l'affidamento in concessione in argomento, individuando quale forma di gestione idonea del servizio, la concessione, nonché il ricorso all'evidenza pubblica, in quanto scelta più idonea e conveniente per la collettività, sotto il profilo dei principi comunitari di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, di imparzialità, di

trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, di proporzionalità infatti di svolgere una comparazione tra più offerte, sia sotto il profilo della gestione del Servizio, sia con riguardo ai costi per lo svolgimento dello stesso; e di avvalersi per l'espletamento della procedura di gara della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano

- la Deliberazione della Giunta del Comune di Casina G.C n. 11 del 12/02/2026 avente ad oggetto "Rettifica della deliberazione di Giunta Comunale N. 119 del 04/12/2025 ad oggetto affidamento in concessione della gestione area sportiva integrata PLAY VILLE DI CASINA", con la quale, tra l'altro, veniva indicato il valore esatto della concessione sui cinque anni;
- la Determina a contrarre del Comune di Casina Det. n.11 del 21/02/2026 avente ad oggetto "Determina a contrarre per la gara a procedura aperta sottosoglia per affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti dell'area integrata sportiva "Play Ville" e servizio annesso di bar e piccola ristorazione di Casina – Approvazione documentazione di gara e delega autorizzazione alla CUC dell'Unione Montana dei Comuni Dell'appennino Reggiano **allo svolgimento della procedura di gara**";
- la Determina della CUC n.133 del 12/03/2026 avente ad oggetto "Comune di Casina determina di avvio della gara a procedura aperta sottosoglia per l'affidamento in concessione della gestione area sportiva integrata PLAY VILLE di Casina - impianti sportivi, piscina e locale annesso adibito a Bar per anni 5 – Approvazione documenti e avvio procedura di gara"
- la Determina della CUC n.187 del 20/04/2026 avente ad oggetto "Comune di Casina gara a procedura aperta sottosoglia per l'affidamento in concessione della gestione area sportiva integrata PLAY VILLE di Casina - impianti sportivi, piscina e locale annesso adibito a Bar per anni 5 – DETERMINA DI PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA

VISTE E RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta del Comune di Casina G.C. n.40 del 30/04/2026, avente ad oggetto "Affidamento in Concessione gestione locale bar-ristorante presso area sportiva integrata "Playville" di Casina -Approvazione Linee di Indirizzo per l'indizione di procedura ad evidenza pubblica e delega alla CUC per lo svolgimento della gara.", con la quale, l'Amministrazione Comunale ha stabilito **NUOVI criteri MAGGIORMENTE ATTRATTIVI** per l'affidamento in concessione in argomento, e di avvalersi **NUOVAMENTE** per l'espletamento della procedura di gara della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano
- la Determina a contrarre del Comune di Casina Det. n.55 del 14/05/2026 avente ad oggetto "Determina a contrarre affidamento in concessione gestione BAR – RISTORANTE presso l'area sportiva "PlayVille" fino al 31 dicembre 2023 – Approvazione documentazione di gara e delega autorizzazione alla CUC dell'Unione Montana dei Comuni Dell'appennino Reggiano **allo svolgimento della procedura di gara**";
- la Determina della CUC n.237 del 17/05/2026 avente ad oggetto "Comune di Casina determina di avvio della gara a procedura aperta sottosoglia per l'affidamento in concessione della gestione del locale BAR – RISTORANTE presso l'area integrata PLAY VILLE di Casina fino al 31/12/2023 – Approvazione documenti di gara, approvazione rettifiche al capitolato d'appalto art 4 e 25 e e avvio procedura di gara"

CONSIDERATO CHE,

- per conto del Comune di Casina si è svolto **NUOVAMENTE** il ruolo di Centrale Unica di Committenza per lo svolgimento della **TERZA** procedura in oggetto **A CONDIZIONI MODIFICATE DEL CAPITOLATO E PIU' FAVOREVOLI PER EVENTUALI OPERATORI ECONOMICI** tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- a seguito di tale determinazione, è stata indetta su INTERCENT-ER apposita gara aperta, registro di sistema n. PI251450-26, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con scadenza alle ore 12:00 del 19/06/2026 e quindi il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura in oggetto era fissato per le ore 12.00 del 19.06.2026;

PRESO ATTO che alla scadenza del suddetto termine non risultava alcuna offerta;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 16.03.2017;

DETERMINA

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

DI DARE ATTO dell'esito deserto del TERZO ESPERIMENTO DI GARA in oggetto per assenza di offerte;

DI COMUNICARE al Comune di Casina che la procedura è andata NUOVAMENTE deserta per assenza di presentazione di offerte

DI DISPORRE la pubblicazione sul Sito Istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente/ Bandi di gara e Contratti del presente provvedimento e di dare medesima comunicazione al Comune di Casina;

DI PROVVEDERE a tutti gli adempimenti connessi e conseguenti l'adozione della presente determinazione

**Il Responsabile del Settore Centrale Unica
di Committenza
Roberta Bettinsoli**